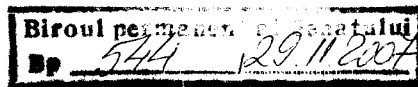




GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată *Lege pentru modificarea art. 7, alin. (9) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, inițiată de nouă parlamentari din Grupurile parlamentare ale PSD, PRM, PC, PD, Minorităților Naționale și cinci deputați independenți (Bp. 544/2007).

I. Principalele reglementări

Prin această inițiativă legislativă se propune modificarea *art. 7 alin. (9) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții*, în sensul că autoritatea emitentă a autorizației de construire nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, în momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești în ceea ce privește imobilul – teren și/sau construcții – această responsabilitate aparținând solicitantului.

II. Propuneri și observații

1. Propunem introducerea la **art.7 alin.(1)** a unui nou text – **lit.f)**-referitor la încă o condiție ce trebuie îndeplinită în vederea obținerii autorizației de construire:

„f) o declarație pe propria răspundere despre inexistența unor litigii privind imobilul aflate pe rolul instanțelor judecătorești.”

2. Propunem reformularea textului **art. 7 alin. (9)** astfel:

„Autorizația de construire se emite dacă sunt îndeplinite, cumulativ, condițiile cerute prin prezenta lege. Autoritatea emitentă a autorizației nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, în momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilul - teren și/sau construcții – responsabilitatea aparținând solicitantului. În cazul existenței unor litigii, autorizația de construire se emite numai după soluționarea definitivă și irevocabilă a acestora.”

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul susține adoptarea acestei inițiative legislative sub rezerva însușirii amendamentelor de la pct. II.**

Cu stimă,



Călin POPESCU - TĂRICEANU

Domnului senator Nicolae VĂCĂROIU

Președintele Senatului